

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH NINH BÌNH

Số: 23/TB-THADS (5)

Ninh Bình, ngày 26 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 76/2025/HSST ngày 07 tháng 11 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 5- Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2654/QĐ-THADS ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-THADS (5) ngày 16 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá; Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Ninh Bình cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Ninh Bình thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

2. Tài sản thẩm định giá:

- 01 chiếc xe mô tô nhãn hiệu YAMAHA TAURUS màu đen BKS 90H7-0523, số khung: RLSC165209Y055091; số máy: 16S2-055085.

3. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

- Là Doanh nghiệp thẩm định được đăng ký hoạt động theo luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Doanh nghiệp có thẩm định viên hành nghề tại doanh nghiệp được doanh nghiệp đóng bảo hiểm xã hội và được Bộ tài chính thông báo đủ điều kiện hành nghề.

- Có cam kết về thời gian báo cáo kết quả thẩm định giá, cấp chứng thư thẩm định giá và cam kết thời gian giải trình khiếu nại, thắc mắc liên quan đến kết quả thẩm định giá.

- Kết quả đánh giá chất lượng hoạt động thẩm định giá năm liền kề của doanh nghiệp thẩm định giá do Bộ tài chính công bố đạt 60 điểm trở lên.

- Ưu tiên doanh nghiệp có trụ sở hoặc Văn phòng đại diện đóng trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

- Có bản tự chấm điểm các tiêu chí theo quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá do Tổng cục thi hành án dân sự- Bộ Tư pháp ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/BQ-TCTHADS ngày 25/12/2020.

4. Thời hạn nộp hồ sơ:

Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên cổng thông tin điện tử của Cục quản lý thi hành án dân sự.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tuyến.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu) và các tài liệu liên quan khác; Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do cơ quan mình ban hành.

Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được chọn.

6. Địa điểm nộp hồ sơ:

- Tại bộ phận một cửa của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Ninh Bình (Số 2, phố Cù chính lan, phường Châu Sơn, tỉnh Ninh Bình)

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự Khu vực 5- Ninh Bình thông báo cho các tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện được biết để tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Ninh Bình;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5- Ninh Bình
- Đường sự
- Lưu: VT, HSTHA.

